



Gerber Architekten



## Wohnen am Nikolausberger Weg, Göttingen

Die sechs locker angeordneten Punkthäuser präsentieren ein innovatives Wohnkonzept, das die Hanglage des Grundstücks geschickt ausnutzt. Sie vermitteln zwischen der kleinräumlichen Einfamilienhausbebauung im Süden, den mehrgeschossigen Wohnbauregeln im Norden und Osten sowie den Ausläufern des Stadtwaldes im Westen. Mit individuellen Gartenanteilen, Balkonen oder Dachterrassen bieten sie eine Vielzahl an Wohnmöglichkeiten, die den Bedürfnissen von Familien, Singles und Paaren gerecht werden. Die drei- bis sechsgeschossigen Gebäuden umfassen auch ein Angebot an Tiefgaragen- und Fahrradstellplätzen.

Die Fassaden der Gebäude sind horizontal gegliedert mit einer markanten Balkongestaltung, so dass gestalterisch Bezug auf die landschaftliche Terrassierung der Umgebung genommen wird. Die ökologisch anspruchsvolle Gestaltung der Freiräume schafft eine einladende Atmosphäre mit hoher Aufenthaltsqualität und bildet zugleich einen attraktiven Verbindungsbereich zu dem angrenzenden Waldgebiet. Durch einen engen Bürgerdialog wurden die Ideen und Wünsche der Anwohner aktiv berücksichtigt, um eine harmonische Integration in das alt gewachsene Wohngebiet zu gewährleisten und eine neue und attraktive Übergangszone in die Natur zu schaffen.

<https://www.gerberarchitekten.de/projekt/wohnen-am-nikolausberger-weg/>







Gerber Architekten

Dortmund  
Hamburg  
Berlin  
Riad  
Shanghai

[www.gerberarchitekten.de](http://www.gerberarchitekten.de)

**Bildnachweis - Picture Credits**

Für individuelle Foto-/Bild-Nachweise wenden Sie sich bitte an:  
*For individual photo credits please contact:*

Gerber Architekten  
Tönnishof 9-13  
44149 Dortmund  
Germany  
Fon: +49 231 9065 - 0  
Fax: +49 231 9065 - 111  
E-Mail: [kontakt@gerberarchitekten.de](mailto:kontakt@gerberarchitekten.de)